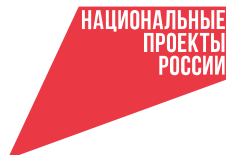


Муниципальное учреждение культуры
«Ртищевская межпоселенческая центральная библиотека»
Центра правовой информации

Национальные проекты России



НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ЖИЗНИ

Выпуск №6

Май, 2026 года

Главные задачи одного из самых масштабных нацпроектов: улучшать условия жизни людей и связность территорий России. В наших городах и селах возводят новые дома, обустраивают дворы и парки, развивают сеть маршрутов общественного транспорта, на которые выводят комфортные автобусы, трамваи, поезда. А опорную сеть автодорог, включающую 140 тысяч километров федеральных и региональных трасс, формируют по принципу «бесшовной логистики» - поездки между регионами становятся быстрыми и комфортным. За это отвечает нацпроект «Инфраструктура для жизни».

Цель проекта:

Обеспечение граждан инфраструктурой (жилищной, транспортной, социальной, коммунальной) нового качества.

Направлен на достижение национальной цели развития:

➤ Комфортная и безопасная среда для жизни.



Курирующий проект:
Заместитель Председателя Правительства
Марат Шакирзянович Хуснуллин
Ответственный ФОИВ:
**Минстрой России, Минтранс России,
Минфин России, МВД России**



Руководитель проекта:
Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Ирек Энварович Файзуллин

Федеральные проекты:

- ♦ Развитие инфраструктуры в населенных пунктах
- ♦ Жилье
- ♦ Модернизация коммунальной инфраструктуры
- ♦ Формирование комфортной городской среды
- ♦ Безопасность дорожного движения
- ♦ Развитие общественного транспорта
- ♦ Развитие федеральной сети
- ♦ Региональная и местная дорожная сеть
- ♦ Общесистемные меры развития дорожного хозяйства
- ♦ Новый вид строительства
- ♦ Развитие железнодорожной инфраструктуры центрального транспортного узла



КЛЮЧЕВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ НАЦПРОЕКТА

- ♦ Комплексное обновление населенных пунктов, включая реализацию проектов комплексного развития территорий, разработку и реализацию программ развития опорных населенных пунктов, разработку мастер-планов крупных и малых городов.
- ♦ Развитие индивидуального жилищного строительства, обеспечение необходимой инфраструктурой земельных участков для развития жилищного строительства, в том числе ИЖС.
- ♦ Совершенствование адресных льготных ипотечных программ и развитие альтернативных механизмов приобретения жилья.
- ♦ Расселение непригодного для проживания жилищного фонда.
- ♦ Реализация мероприятий по формированию современной городской среды, в том числе по благоустройству общественных территорий, проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.
- ♦ Мероприятия по строительству, реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения.

- ♦ Улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации.
- ♦ Модернизация коммунальной инфраструктуры.
- ♦ Сокращение продолжительности инвестиционно-строительного цикла.
- ♦ Внедрение технологий искусственного интеллекта в строительной отрасли.
- ♦ Подготовка и привлечение специалистов в строительную отрасль.
- ♦ Организация мероприятий по безопасности дорожного движения.
- ♦ Строительство новых и ремонт существующих дорог федерального, регионального и местного значения.
- ♦ Развитие дорожного хозяйства.
- ♦ Обновление общественного транспорта.
- ♦ Развитие железнодорожной инфраструктуры центрального транспортного узла (ЦТУ).



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НАЦПРОЕКТА К 2030 Г

- ♦ Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30%.
- ♦ Обновление жилищного фонда не менее чем на 20% по сравнению с показателями 2019 года.
- ♦ Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. м. на человека.
- ♦ Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.
- ♦ Благоустройство не менее 30 тыс. общественных территорий, реализация не менее чем 1600 проектов победителей Всероссийского конкурса создания комфортной городской среды.
- ♦ Сокращение продолжительности инвестиционно-строительного цикла до 1000 дней.
- ♦ Реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры и улучшение качества коммунальных услуг для 20 млн. человек.
- ♦ Строительство и реконструкция (модернизация) не менее чем 2 тыс. объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки.
- ♦ Обеспечение значимого роста энергетической и ресурсной эффективности в строительстве ЖКХ.
- ♦ Подключение к природному газу не менее 1,6 млн. домов.
- ♦ Увеличение нормативного состояния автомобильных дорог федерального значения до 85%.
- ♦ Увеличение нормативного состояния автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения до 60%.
- ♦ Увеличение нормативного состояния автомобильных дорог крупнейших городских агломераций до 85%.

- ♦ Снижение смертности в результате дорожно-транспортных происшествий в 1,5 раза.
- ♦ Увеличение доли парка общественного транспорта не старше нормативного срока эксплуатации не менее чем до 85%.



РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ

По федпроекту в России формируют сеть опорных населенных пунктов (ОНП). В нее включают города и городские агломерации с населением от 250 тысяч человек, административные центры регионов, места, где есть критически важные инфраструктурные объекты — например, морские порты или атомные электростанции, и точки экономического роста — независимо от того, сколько людей там живет.

ОНП помогают обеспечивать национальную безопасность и социально-экономический рост страны, поэтому их развивают в первую очередь. Кроме того, опорные населенные пункты стимулируют и развитие прилегающих территорий.

Для ОНП создают индивидуальный мастер-планы, которые учитывают потребности конкретного города или села. Задача — развивать территорию комплексно: в единый план включают жилые дома и микрорайоны, парки и набережные, дороги и мосты, транспортную сеть, коммуникации, промышленные и социальные объекты — службы быта, магазины, спорткомплексы и другие.

Благодаря этому условия жизни становятся комфортнее для людей: медицина, образование и культура — доступнее, а транспортная логистика — эффективнее.

До 2030 года разработают мастер-планы и планы комплексного развития территорий в 200 опорных населённых пунктах, включая 57 населенных пунктов Дальневосточного федерального округа и Арктической зоны.



ЖИЛЬЕ

Улучшить жилищные условия людей и социальную инфраструктуру — главные задачи федпроекта. Благодаря ему возводят новые дома, в том числе в сегменте индивидуального жилищного строительства (ИЖС), ветхие и аварийные расселяют, открывают детские сады, школы, поликлиники. Впервые в нацпроект также включили программу социальной газификации ИЖС. По ней домовладения бесплатно подключают к системам снабжения природным газом, а льготным категориям компенсируют сопутствующие траты, например, на покупку и установку газового котла, — до 100 тысяч рублей.

За время нацпроекта “Жилье и городская среда” в 2019-2024 годах в стране ввели в строй 577 миллионов квадратных метров жилья, благодаря чему условия жизни улучшили более 23 миллионов семей. За этот же период из аварийного жилья переселили 808 тысяч человек, а более чем 50 тысяч россиян восстановили в правах дольщиков.

Возможности, которыми можно воспользоваться:

Построить собственный дом. Вы можете оформить льготную ипотеку, быстро подобрать проект будущего дома, застраховать свои деньги от недобросовестных застройщиков и провести газ на свой участок по специальной программе.

Льготный кредит на строительство частного дома. С 2022 года на строительство частного дома можно взять льготную ипотеку: «Семейную ипотеку», «Дальневосточную ипотеку» и IT-ипотеку. Подробнее узнать о них можно в разделе ипотека на платформе строим.дом.рф.

«Семейная ипотека»

Российские семьи с детьми могут получить кредит на покупку жилья по ставке до 6%. Первоначальный взнос составляет не менее 20% от стоимости жилья.

Максимальная сумма кредита на льготных условиях по ставке 6% – 12 млн рублей для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской области. Для других регионов – до 6 млн рублей.

Взять такой кредит могут родители, у которых:

- ребенок до 6 лет включительно
- двое и более несовершеннолетних детей
- ребенок с инвалидностью.

IT-ипотека

Льготный кредит на покупку жилья также можно взять по ставке до 6%. Сделать это могут граждане России, которым еще нет 50 лет. Есть и другие требования к заемщику: трудоустройство в IT-компании с аккредитацией Минцифры России и стаж работы не менее 3 месяцев. Кроме того, компания должна пользоваться налоговой льготой – применять пониженный тариф по страховым взносам. Проверить, так ли это, можно на «Госуслугах».

Для оформления IT-ипотеки среднемесячный доход за последние 3 месяца в размере должен составлять:

- от 150 тысяч ₽ – для сотрудников компаний в Московской, Ленинградской областях и городах-миллионниках (кроме Москвы и Санкт-Петербурга)
- от 90 тысяч ₽ – для сотрудников компаний в других регионах.

«Дальневосточная ипотека»

Программу продлили до 31 декабря 2030 года. Ее участники могут рассчитывать на кредит по ставке до 2% годовых сроком до 20 лет. Первоначальный взнос составляет не менее 20% стоимости жилья. Максимальный размер кредита – 9 млн рублей, если жилье по площади больше 60 м² при строительстве дома, покупке первичного жилья или вторичного в моногородах. В остальных случаях – 6 млн рублей. Обязательное условие – жилье должно находиться на территории одного из регионов Дальневосточного федерального округа или Арктической зоны России.

Чтобы получить кредит, постоянная регистрация на территории Дальневосточного федерального округа не нужна. Если вы рассматриваете переезд в этот регион, вы также можете получить кредит по ставке до 2% годовых.

После оформления права собственности на жилье необходимо зарегистрироваться по новому адресу в течение 270 дней. Регистрация должна действовать не менее 5 лет, иначе банк имеет право пересмотреть условия кредита.

Использование эскроу-счетов

Застраховать заказчика от недобросовестных подрядчиков, блокируя внесенные им средства до полного предоставления услуги со стороны подрядчика, позволяют эскроу-счета. Благодаря этому рынок ИЖС становится более прозрачным и доступным.

Механизм эскроу устроен так: заказчик выбирает подрядчика, получает ипотечный кредит на строительство дома и размещает всю сумму по договору подряда на специальном счете эскроу в банке до завершения строительства дома. Но средства передают подрядчику только после сдачи дома в эксплуатацию. Если дом не достроен, подрядчик их не получает, а заказчик вправе перенаправить деньги другому подрядчику. При этом застройщик может строить как за счет собственных средств, так и с привлечением льготного кредита по ставке от 1% до 6%. С 2025 года единственной федеральной цифровой базой для нового механизма частного домостроения с использованием счетов эскроу стал суперсервис строим.дом.рф.

Суперсервис строим.дом.рф

Строим.дом.рф – цифровой суперсервис, разработанный Минстроем России совместно с институтом развития Дом.РФ для создания банка типовых решений частных домов от проверенных застройщиков со всех регионов России. Благодаря ему путь от мечты о собственном доме до его получения стал гораздо легче и безопаснее.

Сейчас на платформе строим.дом.рф размещен каталог от почти 5 тысяч подрядных организаций и более 16 тысяч проектов индивидуальных жилых домов. Все проекты прошли экспертизу и одобрены банками под ипотечные программы.

На сайте представлены проекты типовых решений от 3 до 30 млн руб. На платформе пользователь может выбрать типовое решение по площади, стоимости и региону.

Любой пользователь суперсервиса строим.дом.рф может получить персональные рекомендации по строительству на каждом этапе строительного цикла и реализовать его как самостоятельно, так и с помощью аккредитованных застройщиков.

По каждому дому можно сразу рассчитать условия кредитования. Большинство из них предварительно одобрены банками, их можно взять в ипотеку, в том числе льготную. Достаточно оставить заявку

на строительство дома, изучить предложения 12 банков и выбрать организации для дальнейшего подключения к инженерным сетям.

Программа социальной газификации

Государство частично субсидирует льготным категориям граждан расходы на подведение газа к дому. Участникам программы положена субсидия в размере не менее 100 тыс. рублей. К льготным категориям граждан относятся, например, многодетные и малоимущие семьи, инвалиды, ветераны боевых действий и их родственники и др. Регионы вправе самостоятельно дополнять перечень категорий граждан, которым положено льготное подведение сетевого природного газа к домовладению. Оформить заявку на подключение индивидуального жилищного строительства к сетевому природному газу по программе национального проекта «Инфраструктура для жизни» можно:

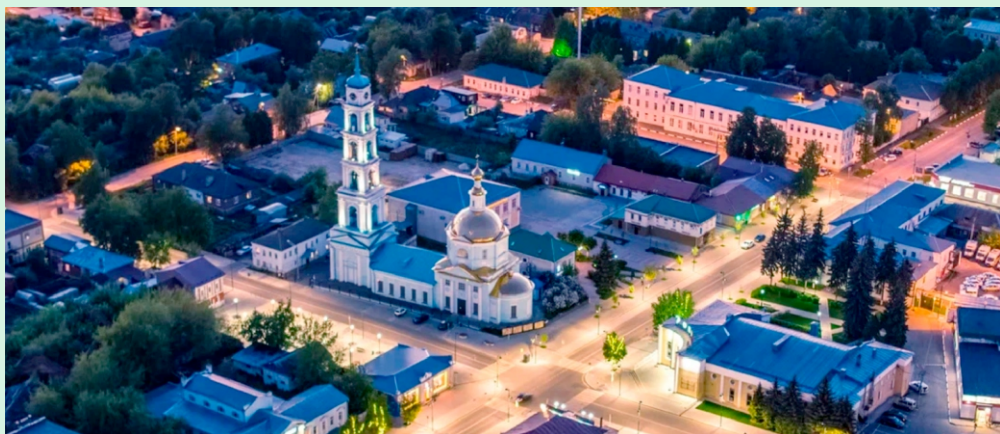
- на портале Единого оператора газификации РФ— connectgas.ru;
- в клиентском центре газораспределительной организации (ГРО);
- на портале «Госуслуги» esia.gosuslugi.ru;
- в офисе МФЦ «Мои документы».



МОДЕРНИЗАЦИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Качество коммунальных услуг зависит от развития и состояния инфраструктуры — котельных, тепловых сетей, систем водоподготовки и питьевого водоснабжения. Федпроект помогает планировать, строить, модернизировать и реконструировать такие объекты, заменять ветхие инженерные коммуникации.

С 2019 по 2024 год на модернизацию объектов ЖКХ в России выделили более 960 миллиардов рублей. В том числе на эти средства построили 1472 объекта питьевого водоснабжения. Благодаря этому к началу 2025 года 89,2% жителей страны обеспечили качественной питьевой водой.



ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

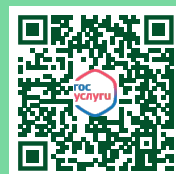
По плану федерального проекта, к 2030 году в России благоустроят не меньше 30 тысяч общественных территорий, а в малых городах и исторических поселениях реализуют минимум 1600 проектов-победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

Возможности, которыми можно воспользоваться:

Благоустроить свой город. Каждый житель России старше 14 лет может сам решать, как благоустроить город, в котором он живет, парк или набережную, участвуя во Всероссийском голосовании за выбор объектов благоустройства.

Всероссийское голосование за объекты благоустройства проводится ежегодно по программе национального проекта.

Принять участие в нем может каждый россиянин старше 14 лет на сайте <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/fkgs/home/>



Именно жители страны решают, что благоустроить в их населенном пункте — парк, набережную, детскую или спортивную площадку, а быть может, преобразить историческую площадь города.

Стать волонтером и помочь преобразить место, где вы живёт. В ходе голосования жители России выбирают объекты и территории, которые хотят благоустроить в своем городе или населенном пункте. Объекты, набравшие наибольшее количество голосов жителей благоустраиваются по программе нацпроекта за счет средств федерального бюджета.

Ежегодно на Всероссийском голосовании с выбором объектов благоустройства жителям помогают волонтеры.

Вступить в ряды добровольцев может любой житель России старше 14 лет. Для этого достаточно подать заявку на сайте Добро.рф





БЕЗОПАСНОСТЬ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

Дороги становятся более безопасными для водителей и пешеходов. Для этого усиливается контроль за соблюдением правил дорожного движения, проводятся профилактические мероприятия. Особое внимание уделяется детской дорожной безопасности. На дорогах помимо обновления дорожного покрытия обустраиваются элементы безопасности.



РАЗВИТИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

В городах продолжается обновление пассажирского транспорта: автобусов, троллейбусов, трамваев и электробусов, курсирующих по магистральным маршрутам. Благодаря этому появляются удобные маршруты, во многие районы становится легче попасть, а местные жители получают комфортный и современный транспорт. К 2030 году будет обновлено около 33 тысяч машин.



ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ТРАССЫ

Основная цель федпроекта – развивать экономическую связанность территорий страны за счет реконструкции и строительства участков федеральных автодорог. В их число входят и обходы крупных городов. К 2030 году будет построено 50 обходов городов, а всего в порядок приведут 85% федеральных трасс.



РЕГИОНАЛЬНАЯ И МЕСТНАЯ ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

Порядка 60 % дорог в регионах приведут в порядок за следующие шесть лет, в городах это значение составит 85 %. Работы проведут как на улицах населенных пунктов, так и на региональных и межмуниципальных дорогах, по которым в том числе курсируют школьные автобусы. Также обновят мосты и путепроводы. Отдельное внимание будет уделено тем маршрутам, которые ведут к школам, детским садам, больницам, достопримечательностям и другим важным местам.



НОВЫЙ РИТМ СТРОИТЕЛЬСТВА

Цель федерального проекта – повышение энергетической и ресурсной эффективности в строительстве и ЖКХ за счет технологической трансформации строительной отрасли, более эффективного использования ресурсов, сокращения инвестиционно-строительного цикла на 300 дней, внедрения новых технологий, бережливого строительства и цифровизации.

В планах федпроекта:

- разработка типовой проектной документации социальных объектов для снижения затрат и сроков строительства школ, дошкольных организаций, больниц и др.;
- сокращение числа документов, сведений, материалов, согласований в строительстве до 350, цифровизация проектирования и экспертизы проектной документации;
- проведение научно-исследовательских работ и подготовка нормативно-технических документов для использования новых технологий в проектировании – за счет перехода от предписывающего к параметрическому методу нормирования;
- развитие единой информационной системы (ЕИС) «Стройкомплекс.РФ» для сокращения инвестиционно-строительного цикла благодаря общим данным информационных систем строительной отрасли муниципального, регионального и федерального уровней.
- запуск центра компетенции бережливого проектирования и строительства;
- проведение профориентационных форумов для студентов и школьников – 10% студентов пригласят на стажировку в строительные

компании (примерно 800 студентов в год, 2400 новых специалистов в отрасли);

- обучение специалистов строительных профессий и ЖКХ с учетом принципов бережливого производства, инновационных механизмов управления инвестиционно-строительным циклом, перехода строительной отрасли на технологии, повышающие производительность труда.

Возможности, которыми можно воспользоваться:

Открыть для себя профессию архитектора. Возможность заявить о себе для студентов архитектурных факультетов – Национальный конкурс «Благоустрой!»

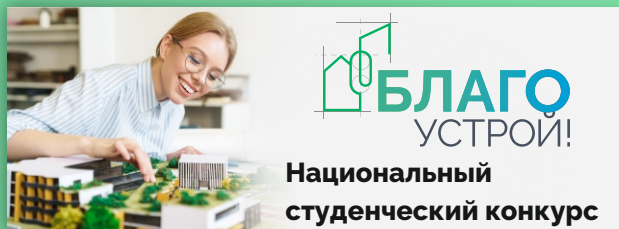
Участники – молодые люди от 17 до 35 лет – разрабатывают проекты новых парков, набережных, дворовых территорий, площадей, научных детских площадок.

Конкурс проходит в три этапа: сначала два образовательных акселератора, где о своем опыте рассказывают эксперты в области архитектуры, проектирования, урбанистики и градостроительства. Потом конкурсанты выбирают территории для разработки проектов. Их заявляют регионы по нескольким номинациям: «Парковые территории», «Центральные площади», «Набережные территории», «Дворовые пространства».

Работы полуфиналистов представляют на Всероссийском голосовании за выбор объектов благоустройства, и в случае победы реализуют.

Автора проекта, конечно, включают в рабочую группу.

Победителей конкурса в каждой номинации ждет архитектурная экспедиция и стажировки в ведущих архитектурных бюро страны. А автор лучшего из проектов победителей получит главный приз конкурса – гран-при в 1 000 000 рублей.





РАЗВИТИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЦЕНТРАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА

Развитие железнодорожного Центрального транспортного узла окажет позитивный социально-экономический эффект на ряд регионов Центрального федерального округа: свяжет Московскую агломерацию с Тульской, Калужской, Костромской, Ивановской, Ярославской, Тверской и Владимирской областями. Это будет одним из самых быстрых и удобных видов городского транспорта, который свяжет Москву с соседними регионами.



Фото: Эрик Романенко/ТАСС

ОБЩЕСИСТЕМНЫЕ МЕРЫ РАЗВИТИЯ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА



Муниципальное учреждение культуры
«Ртищевская межпоселенческая центральная библиотека»
Центра правовой информации

Составитель: Гуменюк Татьяна Вениаминовна,
библиотекарь Центра правовой информации
Ответственный за выпуск: Масина Алена Юрьевна,
и.о директора МУК «РМЦБ»

Центральная районная библиотека
телефон: 8(84540) 4-11-64
e-mail: rtishevolib@yandex.ru
сайт: <https://new.mukrmcb.ru>